

24 bruxelles

Bruxelles / Conséquence du projet Neo sur le Heysel

Mini-Europe sera détruite en 2013

L'ESSENTIEL

- Les baux de location des attractions Océade et Mini-Europe expirent le 31 août 2013.
- La Ville et les concepteurs du projet Neo sont bien décidés à ne pas prolonger les baux au-delà.
- C'est la mort annoncée des deux attractions touristiques bruxelloises.

A peine le nom de l'urbanisme en chef du projet Neo, qui doit recomposer le paysage urbain du plateau du Heysel, est-il connu, que les réactions fusent. Car la désignation de Kees Christiaanse, du bureau néerlandais KCAP (*Le Soir* de mercredi), laisse entrevoir une conséquence certaine : la mort de Mini-Europe, en septembre 2013.

Kees Christiaanse affirme vouloir un plateau aéré. KCAP veut mettre fin au bric-à-brac actuel. Il est vrai que les multiples parkings à ciel ouvert et la disposition anarchique des bâtiments ne donnent pas une impression de cohérence. Il entend aussi faire de ce morceau du plateau un poumon vert. Pourtant, il devra mettre sur le même site à la fois un centre de congrès de 3.500 places, un stade de 60.000 places, un centre commercial et une salle de spectacle de 15.000 places. Francine Werth, de l'Union des Classes moyennes de Bruxelles, regrette l'absence de dialogue avec la Région flamande qui soutient un projet concurrent (U Place) à Neo. Pour rappel, l'UCM qui fait partie de la plate-forme interrégionale regroupant 9 associations (Bond en Leefmilieu, le Bral, Inter-Environnement Bruxelles, l'UCM, ACV Regio Halle-Vilvoorde, CSC-Bruxelles, ACW Brussel, ACW Brussel Halle-Vilvoorde et Unizo Régio Vlaams Brabant en Brussel) réclame une concertation avec la Flandre.

A noter que les palais du Heysel ne sont pas concernés par le projet. De même, Neo ne semble guère intéressé par les hectares détenus par le Trade Mart, protégé par son bail emphytéotique. L'essentiel du projet portera sur la partie gauche du site, où se concen-

trant le stade Baudouin et Bruparck. L'ambition de Neo a des dégâts collatéraux qui ne sont pas anodins.

Les locataires du site (Kinopolis, Océade et Mini-Europe) sont en situation précaire. Des négociations sont en cours avec Kinopolis (2 millions de visiteurs), qui, théoriquement, peut rester jusqu'en 2025. Quant à Mini-Europe (300.000 visiteurs) et Océade, ils ont vu leur bail se prolonger jusqu'au 31 août 2013. Que va-t-il se passer ensuite ? Pas question de prolonger les baux au-delà.

Thierry de Meeus, qui gère les deux attractions, se montre cynique et désabusé : « *Ce qui se passera le 1^{er} septembre 2013 ? Océade et Mini-Europe iront à la casse, c'est tout. Deux des trois principales attractions touristiques les plus rentables de Bruxelles vont disparaître. Chercher un autre lieu ? Mini-Europe est intimement lié à l'Atomium. Déménager n'est pas raisonnable. J'ajoute que la disparition de Mini-Europe aura probablement un effet très négatif sur la fréquentation de l'Atomium. Je chiffre cette baisse à 30 %. Si nous étions dans un marché touristique neuf où tout est à faire, on aurait pu imaginer un déménagement. Mais pas dans une ville comme Bruxelles, arrivée à la maturité touristique* ». ■

FRANÇOIS ROBERT

Colloque / Où va Bruxelles ?

Brussels citizens university, acte un



ALAIN DENEEF, le coordinateur de la BCU. © DEWEZ

Après les Etats-Généraux qui avaient mobilisé plus de 3.000 Bruxellois il y a un peu plus d'un an, place à la « Brussels citizens university » qui fera bouillonner les neurones ces 1^{er}, 2 et 3 septembre.

A la barre, le think-tank Aul Magna emmené par Alain Deneef : « *Notre souhait est de créer un événement récurrent. Alors que les Etats-Généraux s'en tenaient à la réflexion collective, nous souhaitons ici déboucher sur des actions concrètes* ». C'est que plus que jamais, la Région est au cœur du débat. « *Entre-temps, nous avons connu deux élections et une crise qui perdure et Bruxelles figure en bonne place de l'agenda* ».

Au menu de l'Université qui se tiendra sur le campus de la Plaine (VUB), un copieux programme avec une centaine d'orateurs invités à faire vivre les thèmes retenus. Qui vont de la culture à l'urbanisme en passant par la jeunesse ou encore : l'institutionnel. « *Samedi, nous*

aborderons notamment la loi de financement, une matière très technique mais qui a fait le plein d'inscriptions, les gens ayant compris que c'est là que ça se joue ».

Sur la scène et dans le public, l'objectif est de brasser large. Universitaires, responsables de tous bords ou simples citoyens, chacun est bienvenu. Même les politiques seront de la partie. « *Nous les invitons à réfléchir avec nous en apportant leurs connaissances des dossiers tout en confrontant leurs visions avec celle du public* ». Parmi les invités : Charles Picqué (PS), Bernard Clerfayt (MR) ou encore... le carolo Jean-Jacques Viseur (CDH). « *Nous souhaitons en effet qu'un pont soit jeté entre les quatre autres grandes villes que sont Liège, Charleroi Gand et Anvers qui connaissent ou vont connaître les mêmes problèmes que Bruxelles. Pourquoi ne pas travailler en réseau pour développer ensemble des solutions ?* », propose Alain Deneef qui mise aussi sur la rencontre entre les Bruxellois et les Européens installés dans la capitale (le samedi de 10 à 13h).

Sans oublier la carte jeunes (dimanche de 9h30 à 11h45). L'idée : créer un festival des jeunes bruxelloises qui vivent bien souvent en vase clos.

Au total, pas moins de 650 personnes sont inscrites à la Brussels citizens university. Intéressé ? L'inscription est gratuite. Mais obligatoire. ■

PATRICE LEPRINCE

www.bcu2010.eu



Das Auto.



Le nouveau Touran



Le nouveau Sharan



La nouvelle Cross Polo

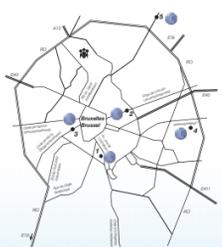
Portes ouvertes
du 30-09 au 09-10-2010
week-end inclus

Signez pendant nos portes ouvertes et recevez un lecteur dvd 2 écrans.*



* Sur présentation de cette annonce.

Venez découvrir nos nouveaux modèles lors de nos portes ouvertes dans l'un de nos D'leteren Car Centers



<p>1 D'leteren Mail Rue du Mail 50 1050 Ixelles ☎ 02/536 55 11</p>	<p>3 D'leteren Centre Chaussée de Mons 95 1070 Anderlecht ☎ 02/556 22 11</p>	<p>5 D'leteren Vilvoorde Mechelsesteenweg 586a 1800 Vilvoorde ☎ 02/255 99 99</p>
<p>2 D'leteren Meiser Chaussée de Louvain 510 1030 Schaerbeek ☎ 02/739 12 00</p>	<p>4 D'leteren Stokkel Avenue Reine Astrid 364 1950 Kraainem ☎ 02/785 31 11</p>	<p>www.d2c.be</p>

Il y a toujours un Volkswagen D'leteren Car Centers près de chez vous.



D'leteren Car Centers
Mail - Meiser - Centre - Stokkel - Vilvoorde

24 HEURES | 1 COUP D'ŒIL

SCHAERBEEK 30.000 euros du fédéral Le secrétaire d'Etat à la Lutte contre la pauvreté, Philippe Courard, et la ministre en charge de l'Intégration sociale Laurette Onkelinx vont octroyer 30.000 euros au CPAS de Schaerbeek afin de financer l'accompagnement des personnes victimes de l'explosion survenue le 26 septembre dans le quartier Gaucheret. Ce montant doit permettre de soutenir le dispositif d'accueil, d'accompagnement, de guidance, d'aide matérielle et de relogement pour les 70 victimes de l'explosion. Une initiative similaire avait vu le jour à l'occasion du drame de Liège (une somme de 50.000 euros avait été octroyée au CPAS de Liège). Pour Dominique Decoux, présidente du CPAS schaarbeekoïse, cette manne est une divine surprise qui s'avère bien nécessaire : une vingtaine de personnes n'étaient toujours pas relogées, ce jeudi. (F.R.)

l'échevine qui a déjà perdu, a décidé la commune, sa compétence logement. Elle n'est pas non plus à l'abri d'une décision régionale : le gouvernement peut, sur proposition du ministre-président, soit la révoquer soit la suspendre pour trois mois. (F.R.)

SERVICE

Pharmaciens de garde

- Du 1^{er} au 4 octobre à 19 h
Liste réduite après 22 heures
(Infos : 070/660.160)
- Anderlecht** Av. Fr. Van Kalken, 6
 - Anderlecht** Rue de l'Instruction, 115
 - Auderghem** Av. G.E. Lebon, 49
 - Bruxelles** Av. Marnix, 16
 - Bruxelles** Quai aux Barques, 2
 - Bruxelles** Rue du Finistère, 24
 - Etterbeek** Av. d'Auderghem, 138
 - Ganshoren** Av. Charles Quint, 93
 - Ixelles** Av. de la Couronne, 114A
 - Jette** Av. Liebrecht, 76
 - Laeken** Rue Stéphanie, 173
 - Molenbeek** Av. de Roovere, 24
 - Saint-Gilles** Rue de la Victoire, 129
 - Saint-Josse** Rue Braemt, 56/58
 - Schaerbeek** Av. Milcamps, 84
 - Schaerbeek** Rue de Brabant, 162
 - Schaerbeek** Rue Jules Destrée, 78
 - Tervuren** Brusselsestweg, 77 (S. de 8h30 à 12h30)
 - Uccle** Chée d'Alseberg, 380
 - Uccle** Chée de Neerstalle, 485
 - Watermael-B.** Av. des Coccinelles, 98
 - Wezembeek** Longue rue du Chêne, 8
 - Woluwe-St-L.** Av. de Broqueville, 131